

Roma, 07 marzo 2013

Ai Signori Presidenti dei
Collegi Geometri d'Italia

Ai Signori Delegati Cipag

Agli iscritti Cipag

LORO SEDI

Caro Collega,

Ti comunico l'avvio dell'attività di valorizzazione e censimento del patrimonio pubblico, con la procedura on line di codifica, censimento e valorizzazione del patrimonio immobiliare di proprietà pubblica VOL – Valorizzazione On Line.

La procedura è stata sviluppata, unitamente a Cassa Depositi e Prestiti, a seguito delle convenzioni con l'Associazione dei Comuni (ANCI) per lo sviluppo di attività nei settori di interesse della categoria che si sono concretizzate nel 2012 con la partecipazione di Cassa e di Fondazione Geometri, insieme con la Cassa dei Periti Industriali (EPPI), come soci sostenitori della Fondazione Patrimonio Comune costituita da ANCI per accompagnare le Pubbliche Amministrazioni nelle operazioni di censimento e valorizzazione dei loro immobili.

Gli accordi con ANCI, Fondazione Patrimonio Comune e CDP prevedono che il CNGeGL e la Cassa, tramite le proprie strutture, concorrano alla diffusione di questa iniziativa presso gli iscritti e promuovano, su tutto il territorio nazionale, la formazione di tecnici liberi professionisti in grado di supportare le Pubbliche Amministrazioni per le operazioni di censimento e valorizzazione. La formazione riguarderà la normativa di riferimento, la standardizzazione delle procedure per l'espletamento degli incarichi, l'utilizzo dell'applicativo e la costruzione del "Dossier del Fabbriato", mentre per i Periti Industriali è in fase di realizzazione un corso specifico per la verifica della parte impiantistica, il tutto realizzato tramite supporti audiovisivi e un corso e-learning con test di apprendimento finale.

Ai Comuni ed alle altre Amministrazioni Pubbliche sarà messo a disposizione un elenco su base provinciale di tutti i geometri iscritti Albo e Cassa e dei Periti Industriali che avranno completato la formazione ed al quale potranno accedere per affidare le prestazioni che non saranno in grado di eseguire direttamente con le proprie strutture interne. Le Amministrazioni Pubbliche interessate alle operazioni di valorizzazione e censimento affideranno direttamente ai professionisti i servizi tecnici, nel rispetto degli accordi sottoscritti con ANCI descritti nell'allegato 4 - "Dettaglio Attività Tecniche e Prezzi".

Nei prossimi giorni partirà da parte di CDP un road-show per la promozione su tutto il territorio nazionale delle procedure VOL indirizzato alle Pubbliche Amministrazioni.

I Comuni e le altre Amministrazioni che aderiranno a questo progetto per le operazioni di censimento e valorizzazione dovranno utilizzare solo le procedure previste da VOL anche per le operazioni eseguite direttamente o potranno avvalersi di tecnici esterni abilitati tramite il corso di cui sopra che sarà messo gratuitamente a disposizione degli iscritti Cassa e Albo e dei tecnici delle Pubbliche Amministrazioni interessate ed a pagamento per gli altri tecnici, tramite la piattaforma di Abitantonline accessibile direttamente e dai siti di CNGeGL, di Fondazione Italiana Geometri, di Cipag e di Groma.

Nella speranza che questa iniziativa possa trovare favorevole accoglimento da parte Tua e soprattutto che le convenzioni che abbiamo sottoscritto possano costituire una importante occasione per favorire l'affidamento di incarichi professionali direttamente ai singoli tecnici senza intermediazioni di appalti o di società di servizi, Ti salutiamo cordialmente

Fausto Savoldi
Presidente CNGeGL



Fausto Amadasi
Presidente Cipag

